


**ATA DA 96ª SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO REGIONAL DE  
CORRETORES DE IMÓVEIS DE RONDÔNIA, CRECI 24ª REGIÃO -  
REALIZADA EM PORTO VELHO, EM 29/03/18.**

109 PROCESSO Nº 10001384 DE MAURICIO FELIX DE SIQUEIRA, DO MUNICÍPIO DE  
110 PORTO VELHO; PROCESSO Nº 10001387 DE NUELI SOARES DE OLIVEIRA PRIMO, DO  
111 MUNICÍPIO DE PORTO VELHO; PROCESSO Nº 10001389 LÚDIA BELLO SILVEIRA, DO  
112 MUNICÍPIO DE PORTO VELHO; PROCESSO Nº 10001390 DE LINDOMAR APARECIDO  
113 TRINDADE, DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO; PROCESSO Nº 10001398 DE CARLOS  
114 HISSAO HAYASHIDA E PROCESSO Nº 10001399 DE FABIO BARBOSA CHAVES, DO  
115 MUNICÍPIO DE PORTO VELHO, DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO. **PRESCRIÇÕES DE**  
116 **ANUIDADES DE PESSOA FÍSICA:** HIRAN PINTO CASTIEL – CRECI 0134; ANTONIO  
117 AMAURI POLÔNIO- CRECI 0326; JOÃO ASSIRY – CRECI 0644 e SEBASTIÃO ALVES DE  
118 MAIA FILHO- CRECI 1257. **PRESCRIÇÃO DE ANUIDADES PESSOA JURÍDICA:** REAL  
119 ASSESSORIA DE IMOVEIS LTDA – CRECI J-0040. **REMISSÃO DE ANUIDADES DE**  
120 **PESSOA FÍSICA:** ADEMAR TODASHI MARUBAYASHI – CRECI 1819. A diretora pediu a  
121 homologação de todos e foram homologados por unanimidade. Sobre o item  
122 **COMUNICAÇÕES-** O presidente agradece a presença do coordenador de delegados Jose  
123 Carlos (Cacau) que acompanhou o fiscal pelas cidades do interior do estado e pela  
124 participação na inauguração da Delegacia do Creci 24º/RO em Ji-Paraná realizada dia  
125 16/03/18 localizada a Rua Julio Guerra, 374 Centro. O objetivo principal da criação segundo  
126 o presidente Fernando Casal, é estar cada vez mais perto dos corretores de imóveis do  
127 nosso interior, atendendo às demandas direcionadas de cada região e atuar com ainda  
128 maior precisão na fiscalização do mercado imobiliário. Agradeceu a presença da esposa  
129 Rose e dos colaboradores do conselho Ana Carolina, Narlen, Scarlet, Ademir e justificou a  
130 ausência da Assessora de Comunicação Janaina. Pediu que todos ficassem de pé para  
131 a execução do hino de Rondônia e encerrar com uma oração para o Ivaldo Santos  
132 que está se recuperando. Nada mais a ser deliberado, deu-se por encerrada a  
133 plenária, às **vinte horas e quarenta minutos**. Nada mais havendo a tratar, eu,  
134 Valdelene Maria Águida de Melo, lavro a presente ata, que vai por mim assinada e  
135 pelo Presidente Fernando Cesar Casal Batista.

3/3

136  
137

  
**Fernando Cesar Casal Batista**  
Presidente

138  
139

  
**Valdelene Maria Águida de Melo**  
Diretora Secretária

**ATA DA 96ª SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO REGIONAL DE  
CORRETORES DE IMÓVEIS DE RONDÔNIA, CRECI 24ª REGIÃO -  
REALIZADA EM PORTO VELHO, EM 29/03/18.**

55 LEANDRO RODRIGUES DE LIMA de Novo Horizonte do Oeste; Aline(sobrinha) para  
56 entrega da carteira de GLEYCE SILVA OLIVEIRA SANTANA de Porto Velho; Márcia  
57 Augusta(conselheira regional) para entrega da carteira de MARIA AUXILIADORA DE BRITO  
58 LUNA de Porto Velho; Ronildo Carvalho(vice presidente) para entrega da carteira de  
59 RAFAEL TEIXEIRA BERNO de Porto Velho; Débora Faria(filha) para entrega da carteira de  
60 JOSE GERALDO DE OLIVEIRA e MIRIÂ PEREIRA DE OLIVEIRA MODESTO de Rolim de  
61 Moura; Paulo Andrade(conselheiro regional) para entrega da carteira de MARCIO  
62 VALENTINO DE OLIVEIRA de Vilhena e Alexandro(esposo) para entrega da carteira de  
63 ROSIMEIRE BORGES DE FREITAS K COZER de Vilhena.. Passa a palavra ao conselheiro  
64 regional Paulo Cesar Pires de Andrade que dá boas-vindas aos novos conselheiros e diz em  
65 como estar feliz pela oportunidade novamente dada de falar. Fala que para ter sucesso  
66 profissional é necessário sempre ler e fazer o que está escrito no juramento que fizeram  
67 hoje, agindo sempre com ética e retidão perante a família e sociedade. Parabenizou a todos  
68 em nomes de todos os conselheiros presentes. Ao término o presidente dá parabéns a  
69 todos aos novos corretores e fala da importância do juramento e da profissão de corretores  
70 de imóveis e que tudo se resume em ética, seja com seus parceiros de profissão, família, a  
71 sociedade e seus clientes. A casa estará sempre a disposição de todos quando  
72 necessitarem. Dando seguimento aos **ATOS ADMINISTRATIVOS – 2-1- HOMOLOGAÇÃO**  
73 **DE PROCESSOS DE INSCRIÇÕES DE PESSOA FÍSICA/JURÍDICA e CANCELAMENTOS**  
74 **DE INSCRIÇÕES DE PESSOA FÍSICA e 3 – HOMOLOGAÇÃO DE PROCESSOS DE**  
75 **PRESCRIÇÕES DE ANUIDADES DE PESSOA FÍSICA E PESSOA JURÍDICA –** Relata que  
76 ter vistos todos os processos antes de enviar a COAPIN e que não existe nenhuma  
77 irregularidade nos processos que foram analisados e assinados pelos membros da  
78 comissão e que os processos administrativos estão à disposição dos conselheiros, 32(trinta  
79 e dois), sendo 13(treze) processos de pessoa física, 03(três) processos de pessoa jurídica,  
80 01 um processo de troca de RT, 09(nove) processos de cancelamentos de inscrições de  
81 pessoa física, 04(quatro)processos de prescrições de anuidades de pessoa física, 01(um)  
82 processo de prescrição de anuidade de pessoa jurídica e 01(uma) remissão de anuidade de  
83 pessoa física, conforme relatados a seguir: **INSCRIÇÃO DE PESSOA FÍSICA:** PROCESSO  
84 Nº 10001371 DE ANTONIO AUGUSTO FRAGA, DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO;  
85 PROCESSO Nº 10001378 DE VANILDA ORMENESE DA CRUZ KRUGER, DO MUNICÍPIO  
86 DE ARIQUEMES; PROCESSO Nº 10001379 DE JAIR EUGENCIO MARINHO, DO  
87 MUNICÍPIO DE JI-PARANÁ; PROCESSO Nº 10001380 DE LUCAS MARTINS, DO  
88 MUNICÍPIO DE ITAPUÃ DO OESTE; PROCESSO Nº 10001382 DE SULAMITA GLORIA  
89 CARDOSO DA SILVA, DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO; PROCESSO Nº 10001385 DE  
90 SHEILA TEIXEIRA SCHUMANN, DO MUNICÍPIO DE VILHENA; PROCESSO Nº 10001386  
91 DE SCHELLY TEIXEIRA SCHUMANN MONTEIRO, DO MUNICÍPIO DE VILHENA;  
92 PROCESSO Nº 10001391 DE ERIKA VIRGINIA GOMES DE LIMA, DO MUNICÍPIO DE  
93 PORTO VELHO; PROCESSO Nº 10001392 DE DIEGO CARVALHO VIEIRA, DO  
94 MUNICÍPIO DE PORTO VELHO; PROCESSO Nº 10001393 DE ALAN TOPAN SUSSAI, DO  
95 MUNICÍPIO DE PORTO VELHO; PROCESSO Nº 10001394 DE ABRAÃO MULLER  
96 BARROS GOMES, DO MUNICÍPIO DE JI-PARANÁ; PROCESSO Nº 10001395 DE  
97 RODINEY SCHRIFFE PINTO, DO MUNICÍPIO DE VILHENA e PROCESSO Nº 10001401  
98 DE MATHEUS FELIPE MARCHESINE COUTINHO, DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO.  
99 **INSCRIÇÃO DE PESSOA JURÍDICA:** PROCESSO Nº 10001396 DE MARANGONI  
100 CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, DO MUNICÍPIO DE VILHENA; PROCESSO  
101 Nº 10001397 DE LIS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA, DO MUNICÍPIO DE JI-PARANÁ e  
102 PROCESSO Nº 10001400 DE RAMOS & SILVA LTDA, DO MUNICÍPIO DE PORTO  
103 VELHO. **ALTERAÇÃO DE RT DE EMPRESA:** PROCESSO Nº 10001381 DE IPE  
104 LOTEAMENTOS LTDA, DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO. **CANCELAMENTO DE**  
105 **PESSOA FÍSICA:** PROCESSO Nº 10001369 DE ROSANE DE OLIVEIRA N. ELOY, DO  
106 MUNICÍPIO DE PORTO VELHO; PROCESSO Nº 10001370 DE MERCIA FIGUEIREDO DE  
107 MORAIS CARVALHO, DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO; PROCESSO Nº 10001383 DE  
108 MARCIO JOSE DOS SANTOS NASCIMENTO, DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO;

2/3



**ATA DA 96ª SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO REGIONAL DE  
CORRETORES DE IMÓVEIS DE RONDÔNIA, CRECI 24ª REGIÃO -  
REALIZADA EM PORTO VELHO, EM 29/03/18.**

1 Ata da Nonagésima Sexta Sessão Plenária Ordinária do Conselho Regional de  
2 Corretores de Imóveis do Estado de Rondônia, 24ª Região, realizada aos vinte e  
3 nove dias do mês de março do ano de dois mil e dezoito, às vinte horas, na sede do  
4 Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Estado de Rondônia, localizado na  
5 Rua Abunã, nº1.713, Bairro São João Bosco, CEP.: 76.803-749, Porto Velho - RO.  
6 Saudando a todos os presentes, o Presidente Fernando Cesar Casal Batista, fez a  
7 composição da mesa com a Diretora Secretária Valdelene Maria Águida de Melo e o  
8 Diretor Tesoureiro Ares Ribeiro de Matos. Em respeito aos símbolos pátrios, o  
9 presidente Fernando Cesar Casal Batista convidou a todos para, que de pé,  
10 acompanhassem a execução do Hino Nacional. Em seguida o Presidente Fernando  
11 Cesar Casal Batista pergunta a Diretora Secretária Valdelene Maria, se há quórum  
12 regular para iniciar os trabalhos, informado que sim, iniciou os trabalhos da  
13 Nonagésima Sexta Sessão Plenária Extraordinária, do Conselho Regional de  
14 Corretores de Imóveis de Rondônia, às vinte horas, registrando a presença dos  
15 Seguintes **Conselheiros Efetivos**: AIRES RIBEIRO DE MATOS, ALCIMAR  
16 ARAUJO DA SILVA, AMARILDO ALVES OLIVEIRA, FERNANDO CESAR CASAL  
17 BATISTA, FLORIVALDO DUARTE PRIMO OLIVEIRA, IZABEL HELENA MENDES  
18 DA SILVA OLIVEIRA, JULIO CESAR PINTO, MANOEL ARNALDO DE ARAUJO,  
19 MAURO DIONIZIO MILANEZ, OSMAR VILHENA DE AMORIM, PAULO CESAR  
20 PIRES ANDRADE, PAULO ROCHA QUINTILIANO DE SOUZA, RAIMUNDO  
21 NONATO SANTOS RODRIGUES, RONILDO VIEIRA DE CARVALHO, RONY  
22 RODRIGUES MIRANDA, ROSA MARIA FERREIRA DOS SANTOS e VALDELENE  
23 MARIA AGUIDA DE MELO; **Conselheiros Suplentes**: IZALENE PEDREIRA DA  
24 SILVA, MARCIA AUGUSTA LOPES DE OLIVEIRA e MARCIO BATISTA DOS  
25 SANTOS,. Foram justificadas as ausências dos conselheiros: ACACIO DA SILVA  
26 CAMPOS, JACKSON MONTEIRO PINTO, JOSIAS MOREIRA NUNES, LUIS  
27 BERNARDI, BENILDO JOSE ROSSI, DIRCEU HOFFMANN, ELENIR APARECIDA  
28 CORREA RINALDI, GERLANDIA GEILA MARIA DE SOUZA, JOAO COSME  
29 BEZERRA, JOSE PEREIRA DE SIQUEIRA, MURILO NOGUEIRA, HELIO MARKS e  
30 CLOTILDE DE OLIVEIRA, todos pelo mesmo motivo de não poderem nesta data, se  
31 ausentarem de seus municípios de origem. Na sequência foram empossados os  
32 seguintes Conselheiros Regionais Suplentes: IZALENE PEDREIRA DA SILVA,  
33 substituindo o conselheiro regional efetivo AFONSO BENTO DE LIMA; MARCIA  
34 AUGUSTA LOPES DE OLIVEIRA, substituindo o conselheiro regional efetivo, JOAO  
35 ALVES DE OLIVEIRA e MARCIO BATISTA DOS SANTOS substituindo o  
36 conselheiro regional efetivo JONILDO VIEIRA DE CARVALHO. Assinaram a lista de  
37 presença, **dezessete** Conselheiros Efetivos e **três** Conselheiros Suplentes,  
38 totalizando assim, **vinte** Conselheiros presentes. Na sequência o conselheiro federal  
39 JULIO CESAR PINTO pede a dispensa da leitura da ata da Nonagésima Quinta Sessão "A"  
40 Plenária Extraordinária, informando que foi enviada para o email dos conselheiros e está  
41 também disponibilizada no site do conselho, sendo dispensada a leitura da ata por  
42 unanimidade dos presentes. O presidente informa que a pauta do dia será: 1-  
43 CREDENCIAMENTO DOS NOVOS CORRETORES; 2 - HOMOLOGAÇÃO DE  
44 PROCESSOS DE INSCRIÇÕES DE PESSOA FÍSICA, PESSOA JURÍDICA,  
45 CANCELAMENTO DE INSCRIÇÕES DE PESSOA FÍSICA; e 3 - HOMOLOGAÇÃO DE  
46 PROCESSOS DE PRESCRIÇÕES E REMISSÕES DE ANUIDADES DE PESSOA FÍSICA E  
47 PESSOA JURÍDICA. Em seguida o Presidente Fernando Casal pede que todos os novos  
48 corretores fiquem de pé para com a mão direita estendida, fizessem o juramento do Corretor  
49 de Imóveis. Com o juramento solene efetuado, o Presidente Fernando Casal, chama para  
50 promover as entregas das carteiras profissionais: José Carlos (Cacau-coordenador dos  
51 delegados) para entrega da carteira de SHARDON DE OLIVEIRA de Ariquemes; Sorane  
52 (amiga) para entrega da carteira de AGEZANDRO BARROS APOLINÁRIO de Ji-Paraná;  
53 Osmar Vilhena (conselheiro regional) para entrega da carteira de WELINGTON PIRES  
54 PISSINATI de Ji-Paraná; Julio Cesar(conselheiro federal) para entrega da carteira de

1/3

